

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI ASTI
COMUNE DI VILLANOVA D'ASTI

BMP EUROPE S.r.l.

VARIANTE SEMPLIFICATA AL P.R.G.C. VIGENTE EX COMMA 4,
ART. 17BIS DELLA L.R. 56/77 E S.M.I. PER LA REALIZZAZIONE DI
UNA NUOVA STRUTTURA INDUSTRIALE

Tav.3 CARTA DI SINTESI DELLA PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA

Data:
Dicembre 2024

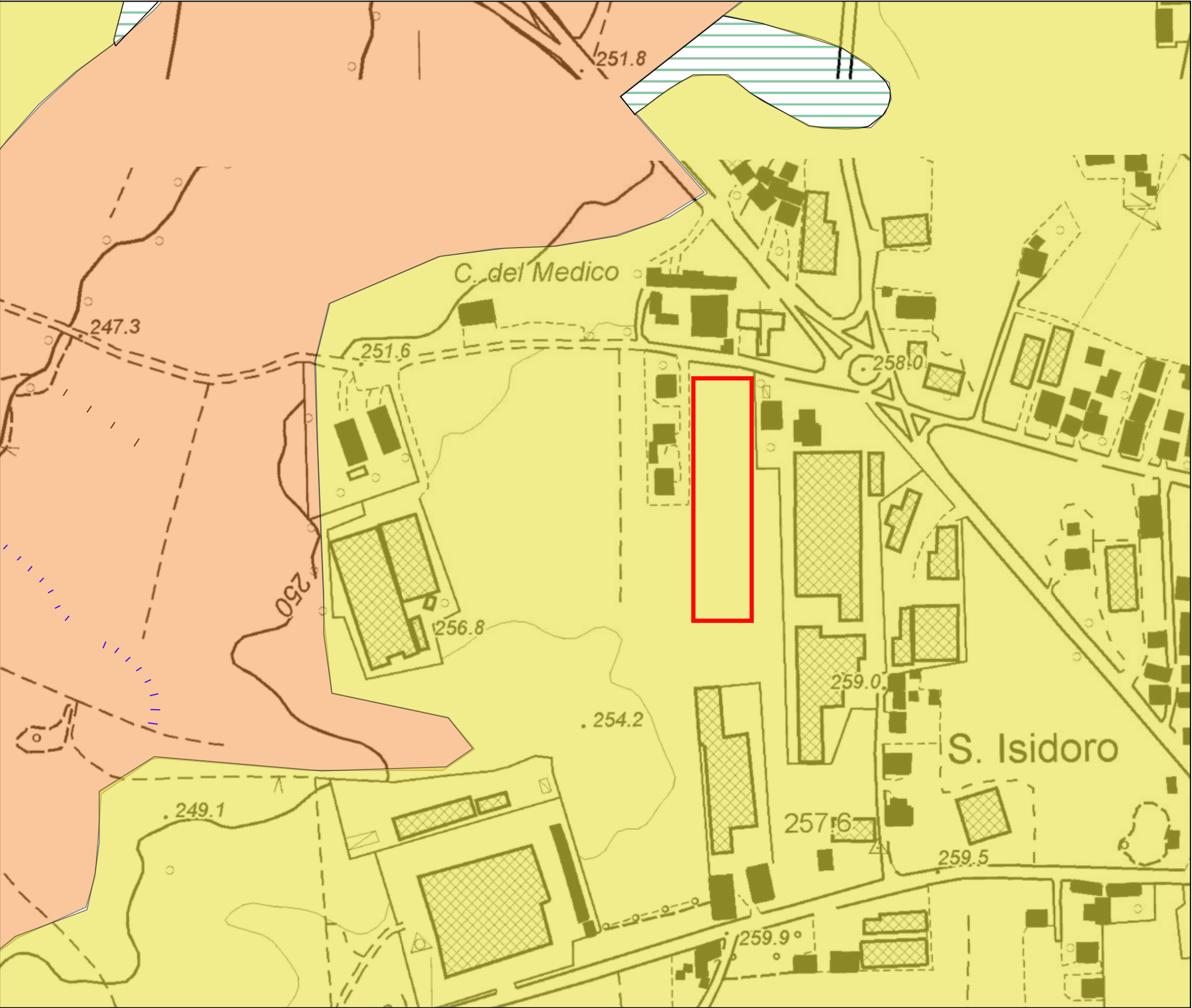
IL GEOLOGO

STUDIO DI GEOINGEGNERIA

Dott. Ing. Geol. Massimo MASSOBRIO
PROGETTAZIONI

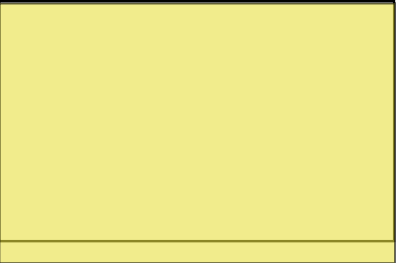
CONSULENZE MINERARIE E GEOAPPLICATIVE
B.do Montebello 10 – tel. 0141/982720 - +393357216869 – massimo.massobrio@gmail.com
14015 – SAN DAMIANO D'ASTI (AT)

ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI ASTI N°405
ORDINE DEI GEOLOGI DEL PIEMONTE N°196



Scala 1:5000

LEGENDA



Classe IIA - Settori di pianura potenzialmente condizionabili dalle oscillazioni della falda freatica.

La realizzazione di piani interrati, per i quali vengono esclusi usi abitativi, non dovrà interferire con il regime della falda idrica e sarà pertanto subordinata ai risultati di preventive indagini, nel rispetto di quanto previsto dal D.M. 14/01/2008 e s.m.i., volte alla verifica della soggiacenza della falda e relativa escursione massima annuale e storica dalla quale dovrà essere garantito un franco di almeno 50 cm



Classe IIB - Settori di pianura potenzialmente condizionabili dalle oscillazioni della falda freatica e potenzialmente allagabili da acque a bassa energia e tiranti modesti ($h < 40$ cm). imputabili alla rete irrigua minore e/o a fenomeni di ristagno delle acque meteoriche; settori entro la fascia C del P.A.I.

Il primo piano calpestabile deve essere realizzato prevedendo eventualmente un innalzamento rispetto al piano campagna la cui entità è da definirsi attraverso uno studio geologico-geotecnico che valuti anche le possibili interferenze sui lotti circostanti. Non è consentita la realizzazione di piani interrati; la realizzazione di seminterrati è consentita previa adozione di adeguate soluzioni tecniche, esplicitate a livello di progetto esecutivo, e comunque nel rispetto delle prescrizioni della Classe IIA.



Classe IIIA - Settori ineditati, non idonei ad ospitare nuovi insediamenti. Per gli edifici isolati eventualmente presenti, per le aziende agricole e gli interventi di rilevanza pubblica si potranno prevedere, qualora le condizioni locali di pericolosità lo consentano, gli interventi edilizi specificati nelle N.T.A. del P.R.G.C.



Area d'intervento