



**COMUNE DI VILLANOVA D'ASTI**  
**UNIONE DI COMUNI**  
**“MONFERRATO E PIANALTO ASTIGIANO”**  
*PROVINCIA DI ASTI*



Prot. n. 5830

Villanova d'Asti, li 21/04/2026

## **AVVISO PUBBLICO**

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO DA SVOLGERSI PER MEZZO DELLA PIATTAFORMA TRASPARE PER L’AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DI RESTAURO, RISANAMENTO CONSERVATIVO E STRUTTURALE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA TORRE CIVICA, CO-FINANZIATO NELL’AMBITO DEL FSC 2021-2027  
CUP H89D24000050002 - ART. 50 COMMA1 LETTERA C DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I.**

Il Comune di Villanova d'Asti intende svolgere un'indagine di mercato ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs 36/2023, per acquisire la manifestazione di interesse, da parte di Operatori Economici, che vogliano essere invitati a una procedura di gara da svolgere a mezzo della Piattaforma telematica *TRASPARE*<sup>®</sup> (R.d.O.), per l'affidamento degli interventi di restauro, risanamento conservativo e strutturale e rifunionalizzazione della Torre Civica co-finanziato nell'ambito del FSC 2021-2027, il cui progetto esecutivo è stato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 150 del 11.12.2025.

Gli interventi in progetto sono finalizzati alla conservazione e salvaguardia della Torre e sono calibrati per minimizzarne la quantità e l'impatto, con l'individuazione delle soluzioni tecniche che non alterino la situazione attuale.

L'obiettivo è quello di fermare il degrado per permettere la conservazione delle opere nel tempo, rispettandone i caratteri che sono giunti sino ad oggi.

Si tratta pertanto di interventi di conservazione che prediligono il riuso dei materiali preesistenti - dove possibile - preferendo in generale il reintegro delle parti mancanti.

Sono pertanto previsti interventi di restauro e risanamento conservativo, opere strutturali e di consolidamento, interventi di rifunionalizzazione e di illuminazione, nonché le attività connesse alla realizzazione dei ponteggi provvisori e agli apprestamenti per la sicurezza necessari per la realizzazione dei lavori in progetto.

L'importo unitario posto a base di gara è quantificato in **€ 333.997,03** (di cui € 33.459,61 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA.

Questa indagine è volta ad acquisire informazioni sul mercato di settore, al fine di individuare gli operatori economici da invitare ad una successiva procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 36/2023, che verrà svolta attraverso la Piattaforma di e-procurement certificata della Pubblica Amministrazione (TRASPARE). I soggetti interessati a partecipare alla procedura dovranno pertanto essere attivi, o provvedere tempestivamente ad esserlo, sulla Piattaforma di e-procurement certificata *TRASPARE*<sup>®</sup> (Link: <https://www.traspares.com/>).

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del minore prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Sono ammessi a inviare la propria manifestazione di interesse i soggetti indicati all'art. 65 del D.Lgs.

36/2023 e s.m.i. per i quali non ricorra alcuna delle condizioni di esclusione di cui agli artt. 94, 95 e 96 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e che siano in possesso dei requisiti di seguito indicati:

- requisiti di idoneità professionale ai sensi di quanto previsto dagli artt. 94, 95, 98, Allegato II.10 e i requisiti di ordine speciale previsti all'art. 100 del D.Lgs. 36/2023;
- essere attivi sulla Piattaforma di e-procurement certificata **TRASPARE®**.
- essere in possesso della categoria SOA OG2 "Restauro e Manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela" — Classifica I, in corso di validità.

Il presente avviso viene inoltre proposto per accertare l'esistenza di un interesse transfrontaliero certo da parte di operatori economici stabiliti in altri Stati membri dell'Unione Europea all'affidamento dell'appalto di lavori, servizi o forniture, di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, così come previsto dall'art. 48 comma 2 del D.Lgs. 36/2023.

Gli operatori interessati, in possesso dei requisiti richiesti e che desiderano ricevere l'invito a partecipare alla predisponenda procedura di gara, devono far pervenire apposita istanza da formulare secondo il **fac-simile** allegato al presente avviso (**allegato "A"**), al seguente indirizzo PEC: **villanova.dasti@cert.ruparpiemonte.it** entro e non oltre **le ore 12:00 del giorno 7 maggio 2026.**

Non saranno considerate ammissibili le dichiarazioni qualora:

- siano pervenute all'indirizzo PEC oltre il termine previsto;
- risultino incomplete;
- non siano state sottoscritte digitalmente o, in alternativa, non sia stata allegata copia di un valido documento di identità del sottoscrittore.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento, concorsuale o paraconcorsuale e, pertanto, non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggi, o altre classificazioni di merito. L'invio della manifestazione di interesse ha il solo scopo di rendere nota al Comune la disponibilità del soggetto mittente a partecipare alla gara per l'affidamento degli interventi in oggetto, e non è in alcun modo vincolante né per il soggetto mittente, né per il Comune, il quale si riserva la facoltà di non attivare la procedura di gara.

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale e nella sezione "**Bandi, gare di appalto**" dell'Albo Pretorio *on line* del Comune di Villanova d'Asti per quindici giorni consecutivi dalla data di pubblicazione.

Villanova d'Asti, 21 aprile 2026

Il Responsabile Unico del Progetto  
(*Massimo TRICERRI*)



Allegati al presente avviso:

- Allegato "A" – Istanza di manifestazione di interesse.

|   |
|---|
| COMUNE DI VILLANOVA D'ASTI ■ Settore Tecnico 2 ■ Piazza IV Novembre, 11 ■ cap 14019; Villanova d'Asti (AT)  |
| e-mail tecnico2_resp1pp@comune.villanova.at.it ■ Tel.+390141946085+1+3 ■ P.E.C. villanova.dasti@cert.ruparpiemonte.it                               |
| www.comune.villanova.at.it ■ c.f. 80004090058 ■ p. IVA 00195930052 ■ Cod. IPA HXY9H8 ■ Fax : 0141-946230  |
| ORARI DI APERTURA AL PUBBLICO: il martedì dalle 9:00 alle 13:00 e dalle 16.30 alle 18:00; il giovedì dalle 9:00 alle 13:00 e dalle 15:00 alle 18:00 |