



COMUNE DI VILLANOVA D'ASTI
UNIONE DI COMUNI
"MONFERRATO E PIANALTO ASTIGIANO"
PROVINCIA DI ASTI



VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE N.81

OGGETTO: avvio procedura per affidamento del CONTRATTO DI FINANZA DI PROGETTO PER IL POTENZIAMENTO E LA GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO SITO IN STRADA MEZZALUNA.

L'anno **duemilaventicinque**, addì **diciotto**, del mese di **luglio** alle ore 18:00 nella sala delle riunioni.

Debitamente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente
1. PERETTI Roberto - Sindaco	SINDACO	SÌ
2. GIUDICI Daniela - Assessore	ASSESSORE	SÌ
3. MEINARDI Barbara - Assessore	ASSESSORE	SÌ
4. SCARAMOZZINO Francesco - Assessore	ASSESSORE	SÌ
5. ARESE Pier Giorgio - Vice Sindaco	VICE SINDACO	NO GIUST.
Totale Presenti:		4
Totale Assenti:		1

Assiste alla seduta, il Segretario Comunale **Dr. Vincenzo CARAFA**.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, PERETTI Roberto assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto..

LA GIUNTA COMUNALE

A relazione del Sindaco e dell'Assessore allo Sport;

Premesso che il comune è proprietario dell'impianto sportivo polifunzionale di Strada Mezzaluna, complesso sportivo di rilevante interesse, con impianti omologati per il calcio, il tennis, l'atletica leggera, il calcetto ed il beach volley/tennis, dotato di tutti i servizi e di un locale ristoro;

Che il contratto di gestione attuale con il CUS Torino è in scadenza al 30 giugno prossimo;

Che è interesse dell'Amministrazione comunale potenziare le strutture e i servizi erogabili presso detto impianto, a tal fine è stata presentata domanda al Dipartimento per lo sport per il rifacimento della pista di atletica e per la copertura della tribuna del campo di calcio;

Che esistono in loco gli spazi per ulteriori opere, prima di tutto una piscina, opera di sicuro interesse anche tenuto conto della penuria di simili strutture sul territorio;

Che inoltre, per migliorare l'accesso dal concentrico è necessario riqualificare il sottopasso della strada statale 10 ed esiste altresì la possibilità di creare ulteriori impianti;

Vista la normativa statale e regionale, e precisamente: D.lgs. 38/2021. art. 6 e L.R. 23/2020 art. 16 comma 2, che per l'individuazione del concessionario stabiliscono la priorità a favore delle Associazioni Dilettantistiche del territorio, previa procedura pubblica a norma del codice dei contratti;

Visto il D. Lgs. 36/2023, che regola detta materia, con particolare riferimento all'art. 193 sulla cosiddetta finanza di progetto, che al comma 3 stabilisce i contenuti obbligatori delle proposte, al comma 15 le garanzie ed ai commi 16 e 17 la procedura, che l'Amministrazione può promuovere;

Ritenuto di individuare come responsabile della sola procedura di gara lo stesso Segretario comunale, data la peculiarità della normativa da applicare, ferma restando la responsabilità del servizio in capo al settore Tecnico 2 dell'UTC, responsabile Arch. Massimo Tricerri,

Visto l'avviso a tal fine predisposto, così come allegato a verbale, ai sensi del citato comma 16 dell'art.193 del D. Lgs.36/2023,

Dato atto che in questa fase non è necessaria alcuna spesa;

Visti, sulla proposta di deliberazione, per quanto di competenza:

- il parere espresso dal Responsabile del Settore Tecnico 2 in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/2000 e degli atti organizzativi vigenti;

A voti favorevoli unanimi, legalmente espressi,

D E L I B E R A

Di avviare la procedura per la ricerca del nuovo concessionario dell'impianto sportivo comunale Mezzaluna, avvalendosi delle norme di cui all'art.193 del D. Lgs 36/2023;

Di approvare l'allegato avviso, da pubblicare sul sito del comune per il termine prescritto per legge;

Di fissare la scadenza per le proposte al 15 ottobre 2025;

Di affidare la responsabilità della procedura al Segretario comunale;

Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo, stante l'urgenza della pubblicazione.

Di dichiarare, con votazione separata e unanime, la presente immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134 comma 4 D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente

PERETTI Roberto

IL SEGRETARIO COMUNALE
Firmato digitalmente

Dr. Vincenzo CARAFA