



**COMUNE DI VILLANOVA D'ASTI**  
**UNIONE DI COMUNI**  
**“MONFERRATO E PIANALTO ASTIGIANO”**  
 PROVINCIA DI ASTI



**VERBALE DI DELIBERAZIONE**  
**DEL CONSIGLIO COMUNALE N.3**

**OGGETTO: VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2026/2028 - ART. 175, COMMA 2, DEL D.LGS. 267/2000 E S.M.I. E AUTORIZZAZIONE ALL'ASSUNZIONE di MUTUO CON CASSA DEPOSITI E PRESTITI SPA**

L'anno **duemilaventisei**, addì **ventisette**, del mese di **febbraio** alle ore 19:00 nella sala delle riunioni. Previo esaurimento delle formalità prescritte, vennero per oggi convocati i componenti di questo Consiglio Comunale in seduta PUBBLICA STRAORDINARIA DI PRIMA CONVOCAZIONE.

Cognome e Nome	Carica	Presente
1. PERETTI Roberto - Sindaco	SINDACO	SÌ
2. ARESE Pier Giorgio - Vice Sindaco	VICE SINDACO	SÌ
3. GIUDICI Daniela - Consigliere	CONSIGLIERE	SÌ
4. SCARAMOZZINO Francesco - Consigliere	CONSIGLIERE	SÌ
5. SCIACCA Giada - Consigliere	CONSIGLIERE	SÌ
6. MEINARDI Barbara - Consigliere	CONSIGLIERE	SÌ
7. GALLINO Gianfranco - Presidente	PRESIDENTE	SÌ
8. CAGGIANO Antonella - Consigliere	CONSIGLIERE	SÌ
9. BARBIERO Andrea - Consigliere	CONSIGLIERE	SÌ
10. OBERTO Claudio - Consigliere	CONSIGLIERE	SÌ
11. PAVESIO Davide - Consigliere	CONSIGLIERE	SÌ
12. MATTANA RENON Andrea - Consigliere	CONSIGLIERE	NO
13. BRUNZIN PONTE MASSIMILIANO - Consigliere	CONSIGLIERE	NO GIUST.
Totale Presenti:		11
Totale Assenti:		2

Assiste alla seduta, il Segretario Comunale **Dr. Vincenzo CARAFA**.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, GALLINO Gianfranco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto..

**Premesso che:**

- con deliberazione consiliare n. 49 del 23/12/2025 è stato approvato il bilancio di Previsione 2026/2028;
- con deliberazione n. 160 del 23/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, la Giunta comunale ha adottato il Peg 2026;

**Viste** le comunicazioni di variazione di bilancio pervenute dai vari settori dell'Ente;

**Ravvisata** la necessità di apportare variazioni al bilancio di previsione vigente al fine di adeguare gli stanziamenti alle effettive necessità connesse all'attività dell'Amministrazione dell'Ente, si ritiene di procedere con le opportune variazioni, dettagliate negli allegati A, B;

**Ritenuto** necessario in particolare ricorrere all'indebitamento attraverso la contrazione di un mutuo con Cassa Depositi e Prestiti per euro 327.000,00 a parziale finanziamento dell'opera "manutenzione straordinaria Torre Civica", valore complessivo euro 540.000,00 finanziata altresì da fondi propri per euro 95.750,00 e da contributi per euro 117.250,00;

**Richiamati:**

- l'art. 119 della Costituzione, come modificato dall'art. 5, ultimo comma, della Legge Costituzionale 18/10/2001, n. 3, il quale prevede che comuni, province e regioni possono ricorrere all'indebitamento solo per finanziare spese di investimento;
- l'art. 204 del d.lgs. 267/2000 "Regole particolari per l'assunzione di mutui" che recita: "l'ente locale può assumere nuovi mutui e accedere ad altre forme di finanziamento reperibili sul mercato solo se l'importo annuale degli interessi, sommato a quello dei mutui precedentemente contratti, a quello dei prestiti obbligazionari precedentemente emessi, a quello delle aperture di credito stipulate e a quello derivante da garanzie prestate ai sensi dell'articolo 207, al netto dei contributi statali e regionali in conto interessi, non supera il 12 per cento, per l'anno 2011, l'8 per cento, per gli anni dal 2012 al 2014, e il 10 per cento, a decorrere dall'anno 2015, delle entrate relative ai primi tre titoli delle entrate del rendiconto del penultimo anno precedente quello in cui viene prevista l'assunzione dei mutui. Per gli enti locali di nuova istituzione si fa riferimento, per i primi due anni, ai corrispondenti dati finanziari del bilancio di previsione. Il rispetto del limite è verificato facendo riferimento anche agli interessi riguardanti i finanziamenti contratti e imputati contabilmente agli esercizi successivi."

**Dato atto che:**

- la suddetta variazione rispetta tutti gli equilibri di bilancio stabiliti dall'art. 162 del TUEL;
- si rende necessario il ricorso all'accensione di un mutuo di euro 327.000,00 per finanziamento "manutenzione straordinaria Torre Civica" con piano di ammortamento di prestito ordinario calcolato tramite le applicazioni della Cassa Depositi e Prestiti S.p.A avente le seguenti caratteristiche:

- prodotto: prestito ordinario a tasso fisso;
- durata ammortamento: anni 30;
- importo: € 327.000,00;

- il Comune di Villanova d'Asti ha facoltà di assumere il suddetto mutuo in quanto l'importo annuale degli interessi, sommato a quello dei mutui precedentemente contratti, a quello dei prestiti obbligazionari precedentemente emessi, a quello delle aperture di credito stipulate e a quello derivante da garanzie prestate ai sensi dell'art. 207, al netto dei contributi statali e regionali in conto interessi, non supera per gli anni successivi alla stipula del mutuo il 10% delle entrate relative ai primi tre titoli entrate del rendiconto 2024 (penultimo anno precedente).

- con successivo provvedimento l'organo competente provvederà all'adeguamento del Piano esecutivo di Gestione 2026- 2028;

**Visto** l'art. 175 del D. Lgs. n. 267/2000, il D. Lgs. n. 118/2011 e ss. mm. ed il vigente Regolamento di Contabilità;

**Ritenuto** di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 stante l'urgenza di provvedere con gli atti conseguenti;

**Preso atto** del parere favorevole espresso dal Revisore dei Conti, ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs.18.08.2000 n. 267, n. 2 del 24.02.2026;

**Acquisito** il parere favorevole, di regolarità tecnica e contabile, del Responsabile del servizio finanziario ex artt. 49 e 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000;

Si propone affinché il Consiglio

### **DELIBERI**

1. **Di apportare** al bilancio di previsione 2026-2028, per le motivazioni rappresentate in premessa, le variazioni riportate nei prospetti allegati A) e B), parte integrante ed essenziale della presente deliberazione;
2. **Di dare atto** che a seguito di tali variazioni il bilancio di previsione 2026-2028 pareggia tra i totali generali delle entrate e delle spese e che sono stati rispettati tutti gli equilibri di bilancio come si evince dal prospetto archiviato agli atti;
3. **Di dare atto** che i vincoli di finanza pubblica risultano rispettati come si evince dal prospetto allegato C;
4. **di autorizzare** la richiesta di accensione di un mutuo così come riportato in premessa per di euro 327.000,00 a parziale finanziamento dell'opera "manutenzione straordinaria Torre Civica" individuando in Cassa Depositi e Prestiti S.p.A, l'organo idoneo dove richiedere tale mutuo;
5. **Di dare atto** che verrà successivamente variato il Documento unico di programmazione (DUP) 2026-2028 approvato con la deliberazione del Consiglio comunale n. 30 del 24/07/2025;
6. **Di dare atto** che verrà conseguentemente variato il Piano esecutivo di gestione (PEG) approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 160 del 23/12/2025;
7. **Di dare atto** che sulla presente deliberazione è stato espresso il parere favorevole del revisore dei conti in data 24.02.2026 parere n. 2;

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**SENTITA** la relazione da parte del Sindaco sulla variazione di bilancio pari a € 1.137.309,11; il Sindaco sottolinea in particolare il +€ 358.000 per progetto distretto sanitario a seguito della richiesta di un contributo conto termico 3.0 che se ottenuto porterà allo sblocco della quota di

avanzo di amministrazione € 327.000,00 messo a suo tempo a copertura dell'intervento, e l'accensione del mutuo per la Torre Civica dopo aver ottenuto un contributo dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Torino, contributo portato in detrazione alla quota di mutuo che si era stimato di accendere, più altri vari piccoli interventi di aggiornamento previsionale;

**SENTITO** il Consigliere Pavesio Davide che dichiara sia rischioso prevedere l'entrata del conto termico;

**SENTITO** il Sindaco che specifica che è necessario prevedere a bilancio l'entrata dal conto termico. Se non ottenessimo il contributo l'investimento è comunque coperto, quindi nessun rischio. In quest'ultima ipotesi non si potrebbe liberare per altri scopi l'avanzo destinato a suo tempo a copertura dell'investimento in argomento;

**SENTITO** il Consigliere Pavesio Davide che chiede perché aumento fondi disabilità;

**SENTITO** l'Assessore Meinardi Barbara che specifica che sono obiettivi di finanza pubblica;

**Con voti favorevoli n. 11, contrari n. 0, astenuti n. 0, resi nelle forme di legge**

### **DELIBERA**

Di approvare la proposta di deliberazione così come sopra trascritta.

Successivamente,

**Con voti favorevoli n. 11, contrari n. 0, astenuti n. 0, resi nelle forme di legge**

### **DELIBERA**

di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4- D.lgs n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
**Firmato digitalmente**  
GALLINO Gianfranco

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Firmato digitalmente**  
Dr. Vincenzo CARAFA