

TARiffe UTENZE NON DOMESTICHE

UTENZE NON DOMESTICHE

Totale costi: € 930.000,48

Quota base: € 644.210,46

Totale parte fissa - quota base € 337.809,57

Totale parte variabile - quota base € 306.400,89

PARTE FISSA

Totale costi fissi (quota base)

€ 337.809,57

Totale costi fissi attribuibili alle utenze non domestiche (quota base)

60,00%

pari a: € 202.685,74

	<i>superfici assoggettabili</i>	<i>coefficiente scelto DPR 158</i>	<i>superfici riparametrate</i>	<i>ripartizione costi in classi di attività</i>	<i>costi fissi €/mq. per classe</i>	<i>tariffa fissa a-1</i>	<i>DIFFERENZA €/mq</i>	<i>DIFFERENZA %</i>
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	4.953,00	0,56	2.784,82	2.542,57	0,51334	0,51130	€ 0,00	0,40%
2 Cinematografi e teatri	0,00	0,602	0,00	0,00	0,54963	0,54744	€ 0,00	0,40%
3 Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	84.692,60	0,51	43.447,30	39.667,78	0,46837	0,46651	€ 0,00	0,40%
4 Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	1.713,40	1,32	2.261,69	2.064,94	1,20517	1,20038	€ 0,00	0,40%
5 Stabilimenti balneari	0,00	0,51	0,00	0,00	0,46563	0,46378	€ 0,00	0,40%
6 Esposizioni, autosaloni	12.318,93	0,71	8.795,71	8.030,57	0,65189	0,64929	€ 0,00	0,40%
7 Alberghi con ristorante	1.261,00	2,30	2.895,26	2.643,39	2,09627	2,08793	€ 0,01	0,40%
8 Alberghi senza ristorante	528,00	1,51	798,34	728,89	1,38047	1,37498	€ 0,01	0,40%
9 Case di cura e riposo	2.320,00	1,39	3.233,50	2.952,21	1,27251	1,26744	€ 0,01	0,40%
10 Ospedali	0,00	1,52	0,00	0,00	1,38321	1,37771	€ 0,01	0,40%
11 Uffici, agenzie, studi professionali	8.104,08	2,28	18.477,30	16.869,94	2,08166	2,07338	€ 0,01	0,40%
12 Banche ed istituti di credito	1.528,00	2,28	3.483,84	3.180,78	2,08166	2,07338	€ 0,01	0,40%
13 Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni durevoli	1.668,00	1,97	3.292,63	3.006,20	1,80228	1,79511	€ 0,01	0,40%
14 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	442,00	2,52	1.113,84	1.016,95	2,30078	2,29163	€ 0,01	0,40%
15 Neg. part: filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombr., antiquar.	80,00	1,16	92,96	84,87	1,06092	1,05670	€ 0,00	0,40%
16 Banchi di mercato beni durevoli	0,00	2,49	0,00	0,00	2,27522	2,26617	€ 0,01	0,40%
17 Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	1.022,00	2,07	2.117,58	1.933,37	1,89175	1,88423	€ 0,01	0,40%
18 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul., fabbro, elettric.	2.412,00	1,44	3.478,10	3.175,54	1,31656	1,31132	€ 0,01	0,40%
19 Carrozzeria, autofficina, elettrauto	987,00	1,69	1.670,00	1.524,73	1,54481	1,53866	€ 0,01	0,40%
20 Attività industriali con capannoni di produzione	52.335,00	1,38	72.222,30	65.939,60	1,25995	1,25494	€ 0,01	0,40%
21 Attività artigianali di produzione beni specifici	11.014,30	1,47	16.207,54	14.797,63	1,34349	1,33815	€ 0,01	0,40%
22 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	1.605,00	6,98	11.200,49	10.226,15	6,37143	6,34608	€ 0,03	0,40%
23 Mense, birrerie, amburgherie	129,00	5,96	769,10	702,19	5,44336	5,42170	€ 0,02	0,40%
24 Bar, caffè, pasticceria	1.577,80	4,90	7.729,64	7.057,23	4,47283	4,45503	€ 0,02	0,40%
25 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alim.	1.894,00	3,58	6.774,08	6.184,80	3,26547	3,25248	€ 0,01	0,40%
26 Plurilicenze alimentari e/o miste	0,00	3,26	0,00	0,00	2,97869	2,96684	€ 0,01	0,40%
27 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	132,00	8,78	1.158,93	1.058,11	8,01598	7,98409	€ 0,03	0,40%
27a 27a -Fiori, Piante e ortofrutta	183,00	6,09	1.115,29	1.018,27	5,56433	5,54219	€ 0,02	0,40%
28 Ipermercati di generi misti	1.959,00	3,51	6.877,27	6.279,00	3,20521	3,19246	€ 0,01	0,40%
29 Banchi di mercato generi alimentari	0,00	8,65	0,01	0,01	7,89753	7,86610	€ 0,03	0,40%
30 Discoteche, night club	0,00	1,29	0,00	0,00	1,18075	1,17605	€ 0,00	0,40%
	194.859,11		221.997,54	202.685,74				

TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE

PARTE VARIABILE

Totale costi variabili (quota base)

€ 306.400,89

Totale costi variabili attribuibili alle utenze domestiche (quota base)

60,00%

pari a: €

183.840,54

	<i>superfici assoggettabili</i>	<i>parametro kg/mq. anno scelto DPR 158</i>	<i>kg./anno ottenuti</i>	<i>ripartizione costi variabili per classe di attività</i>	<i>costi variabili €/mq. per classe</i>	<i>tariffa variabile a-1</i>	<i>DIFFERENZA €/mq</i>	<i>DIFFERENZA %</i>
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	4.617,00	4,61	21.305,15	2.726,43	0,59052	0,57255	€ 0,02	3,14%
2 Cinematografi e teatri	0,00	4,90	0,00	0,00	0,62706	0,60797	€ 0,02	3,14%
3 Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	79.430,35	4,20	333.607,47	42.691,93	0,53748	0,52112	€ 0,02	3,14%
4 Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	1.713,40	10,82	18.530,42	2.371,35	1,38400	1,34188	€ 0,04	3,14%
5 Stabilimenti balneari	0,00	4,16	0,00	0,00	0,53236	0,51616	€ 0,02	3,14%
6 Esposizioni, autosaloni	10.383,08	5,91	61.343,22	7.850,13	0,75605	0,73304	€ 0,02	3,14%
7 Alberghi con ristorante	1.261,00	18,83	23.744,63	3.038,61	2,40969	2,33636	€ 0,07	3,14%
8 Alberghi senza ristorante	528,00	12,43	6.564,10	840,01	1,59093	1,54252	€ 0,05	3,14%
9 Case di cura e riposo	1.545,00	11,40	17.612,23	2.253,85	1,45880	1,41441	€ 0,04	3,14%
10 Ospedali	0,00	12,40	0,01	0,00	1,58671	1,53842	€ 0,05	3,14%
11 Uffici, agenzie, studi professionali	8.104,08	18,68	151.343,67	19.367,53	2,38985	2,31712	€ 0,07	3,14%
12 Banche ed istituti di credito	1.528,00	18,68	28.535,40	3.651,69	2,38985	2,31712	€ 0,07	3,14%
13 Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni durevoli	1.668,00	16,17	26.971,56	3.451,57	2,06928	2,00631	€ 0,06	3,14%
14 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	442,00	20,69	9.145,86	1.170,40	2,64797	2,56739	€ 0,08	3,14%
15 Neg. part: filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombr., antiquar.	80,00	9,53	762,72	97,61	1,22007	1,18294	€ 0,04	3,14%
16 Banchi di mercato beni durevoli	0,00	20,41	0,02	0,00	2,61213	2,53264	€ 0,08	3,14%
17 Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	1.022,00	16,97	17.341,30	2.219,18	2,17140	2,10533	€ 0,07	3,14%
18 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul., fabbro, elettric.	2.412,00	11,87	28.635,26	3.664,47	1,51927	1,47303	€ 0,05	3,14%
19 Carrozzeria, autofficina, elettrauto	956,20	13,86	13.252,93	1.695,98	1,77367	1,71970	€ 0,05	3,14%
20 Attività industriali con capannoni di produzione	30.565,70	9,84	300.628,94	38.471,65	1,25865	1,22035	€ 0,04	3,14%
21 Attività artigianali di produzione beni specifici	9.306,30	12,03	111.940,83	14.325,13	1,53929	1,49245	€ 0,05	3,14%
22 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	1.605,00	57,22	91.842,43	11.753,13	7,32282	7,09998	€ 0,22	3,14%
23 Mense, birrerie, amburgherie	129,00	48,89	6.306,55	807,05	6,25622	6,06584	€ 0,19	3,14%
24 Bar, caffè, pasticceria	1.486,40	40,14	59.666,77	7.635,59	5,13697	4,98064	€ 0,16	3,14%
25 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alim.	1.681,55	29,37	49.393,18	6.320,87	3,75896	3,64457	€ 0,11	3,14%
26 Plurilicenze alimentari e/o miste	0,00	26,75	0,03	0,00	3,42321	3,31904	€ 0,10	3,14%
27 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	132,00	71,97	9.499,71	1.215,68	9,20972	8,92946	€ 0,28	3,14%
27a 27a -Fiori, Piante e ortofrutta	183,00	49,95	9.140,12	1.169,67	6,39162	6,19711	€ 0,19	3,14%
28 Ipermercati di generi misti	1.372,05	28,77	39.470,17	5.051,02	3,68137	3,56934	€ 0,11	3,14%
29 Banchi di mercato generi alimentari	0,00	70,99	0,07	0,01	9,08431	8,80786	€ 0,28	3,14%
30 Discoteche, night club	0,00	10,63	0,01	0,00	1,36053	1,31913	€ 0,04	3,14%
	162.151,11		1.436.584,78	183.840,54				