



COMUNE DI VILLANOVA D'ASTI

Provincia di Asti

RELAZIONE EX ART. 30 D.LGS. n. 201/2022

**SITUAZIONE GESTIONALE SERVIZI PUBBLICI LOCALI
DI RILEVANZA ECONOMICA**

RELAZIONE EX ART. 30 D.LGS. n. 201/2022

RICOGNIZIONE PERIODICA AL 31/12/2024

1. CONTESTO DI RIFERIMENTO

Per l'art. 2, c. 1, lett. d), del D.Lgs. 23 dicembre 2022 n. 201, sono "servizi di interesse economico generale di livello locale" o "servizi pubblici locali di rilevanza economica", «i servizi erogati o suscettibili di essere erogati dietro corrispettivo economico su un mercato, che non sarebbero svolti senza un intervento pubblico o sarebbero svolti a condizioni differenti in termini di accessibilità fisica ed economica, continuità, non discriminazione, qualità e sicurezza, che sono previsti dalla legge o che gli enti locali, nell'ambito delle proprie competenze, ritengono necessari per assicurare la soddisfazione dei bisogni delle comunità locali, così da garantire l'omogeneità dello sviluppo e la coesione sociale». Ai fini della verifica periodica della situazione gestionale del servizio pubblico locale prevista dall'art. 30 dello stesso decreto n. 201/2022, occorre definire adeguatamente il contesto di riferimento, con particolare riferimento alla tipologia di servizio pubblico, al contratto di servizio che regola il rapporto fra gestore ed ente locale ed alle modalità del monitoraggio e verifiche sullo stesso servizio.

A) NATURA E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO PUBBLICO LOCALE

I servizi oggetto della relazione sono:

- 1) *Luci votive;*
- 2) *Impianti sportivi;*
- 3) *Mensa scolastica;*
- 4) *Trasporto pubblico;*

di seguito verranno analizzati per singolo servizio il contratto, il sistema di monitoraggio/controllo, l'andamento economico e la qualità del servizio.

B) CONTRATTO DI SERVIZIO

Luci votive (punto 1)

oggetto: servizio di installazione, manutenzione, estensione dei conduttori e fornitura di energia elettrica per l'illuminazione votiva di sepolture, cappelle, colombari cimiteriali, cellette ossario;

data di approvazione: 23 luglio 2015; ***durata:*** decennale; ***scadenza affidamento:*** 23 luglio 2025;

valore complessivo stimato € 2.200,00 annuo (€ 22.000 totale per i 10 anni);

criteri tariffari base annua del servizio affidato:

- Canone Annuo 2016 € 12.00+ IVA;
- Canone Annuo 2023 € 12.00+17,6%* = € 14,11+ IVA;
- Allacciamento colombari ed ossari:
- tariffa allacciamento 2016: € 20.00+IVA
- tariffa allacciamento 2023: € 20.00+ 17,6%* =€ 23.52+IVA
- Allacciamento Tombe e cappelle:
- tariffa allacciamento 2016: € 40.00+IVA
- tariffa allacciamento 2023: € 40.00+ 17,6%* =€ 47.04+IVA

*adeguamento indice ISTAT

Per quanto concerne le spese a carico degli utenti, indichiamo qui di seguito le tariffe:

- allacciamento loculo/ossario € 20.00 (IVA esclusa);
- Allacciamento tomba € 40.00 (IVA esclusa);
- Allacciamento cappelle € 40.00 (IVA esclusa);
- Canone annuo € 12.00 (IVA esclusa);

principali obblighi

Manutenzione e conservazione degli impianti cimiteriali, ivi compreso gli impianti elettrici e tutti i lavori necessari a determinare il livello di sicurezza di esercizio; obbligo dell'esatta osservanza delle norme vigenti in rispetto del Piano Operativo di Sicurezza, in materia igienico-sanitaria; smaltimento dei rifiuti.

Impianti sportivi (punto 2)

oggetto: gestione dell'area sportiva di rilevanza sociale, con particolare riferimento alla promozione dello sport, in tutte le sue discipline.

Tale area sportiva, di proprietà del Comune, comprende n.3 campi da calcio -uno ad uso libero-; locale adibito ad uso di somministrazione di cibi e bevande, centrali termiche, spogliatoi, campi da tennis, bocciodromo, spogliatoi, magazzino atletica, gradinate parcheggio, aree esterne pertinenti.

data di approvazione: 19 aprile 2006; **durata:** ventennale; **scadenza affidamento:** 31 dicembre 2025;

valore complessivo stimato €18.000,00 annuo (€ 360.000,00 per 20 anni)

criteri tariffari base annua del servizio affidato: €18.000,00 iniziali, da adeguare tramite indice ISTAT

principali obblighi

Gestione integrale dell'area e per tutto il periodo gestionale, ivi compreso la cura delle aree esterne: pulizia, decespugliazione, sistemazione di aree non asfaltate in tutti i periodi dell'anno, nonché dei campi, spogliatoi e dei locali adibiti alla somministrazione di cibi e bevande, comprensiva delle spese di pulizia manutenzione ordinaria secondo la normativa in materia di locazione dei servizi quali riscaldamento, energia elettrica, acqua, metano, telefono e tutto ciò che concerne il regolare svolgimento dell'attività in tutte le sue fasi

Mensa (punto 3)

oggetto: appalto per il servizio di gestione delle mense scolastiche per le scuole infanzia, primaria e secondaria di primo grado, tramite la gestione di n. 1 centro di cottura di proprietà comunale sito presso la scuola dell'Infanzia – plesso scuola primaria capoluogo Villanova, con veicolazione di pasti per scuola elementare Borgo Stazione

data di approvazione: 01 settembre 2023; **durata:** triennale; **scadenza affidamento:** 31 agosto 2026;

valore complessivo stimato € 633.484,80 iva inclusa;

criteri tariffari del servizio affidato:

corrispettivo dovuto a pasto 5,639 oltre IVA., con aggiornamento ISTAT avvenuto con determina n. 107 del 19/09/2024 il corrispettivo è stato modificato in € 5,71 oltre IVA di legge

principali obblighi

SERVIZIO PRINCIPALE:

- fornitura di generi alimentari a crudo;
- preparazione pasti;
- predisposizione dei tavoli (apparecchiatura e sparecchiatura);
- scodellamento, lavaggio e rigovernatura delle stoviglie;
- rimozione dei rifiuti attraverso la raccolta differenziata;
- pulizia dei refettori e dei locali annessi, compresi i servizi igienici addetti al personale adibito al servizio;
- fornitura di detersivi;
- servizio di derattizzazione e deblattizzazione dei locali adibiti al servizio.
- veicolazione pasti per le necessità del plesso scolastico.

SERVIZIO COMPLEMENTARE:

- gestione tecnico-contabile informatizzata del servizio (rilevazione delle presenze, incasso dei pagamenti) da parte dell'utenza tramite apposito sistema web accessibile all'impresa di ristorazione, al comune e ai destinatari del servizio stesso, per quanto di competenza.
- ad oggi tale servizio viene gestito dalla Soc. Etica Soluzioni s.r.l. di Milano.
- manutenzione ordinaria delle attrezzature ed impianti (cucine, dispense, antibagni, bagni, refettori, spogliatoi, locali annessi e zone di pertinenza);
- manutenzione ordinaria e straordinaria dei macchinari, delle attrezzature e degli arredi presenti presso i locali refezionali stessi, procedendo alla loro sostituzione o alla sostituzione di componenti in caso di rotture.
- Integrazione e/o sostituzione arredi refettorio presso il centro di cottura della scuola dell'infanzia;
- Acquisto di un abbattitore;
- Acquisto di una lavastoviglie;

Per la mensa la ditta affidataria garantisce per contratto, secondo l'offerta presentata, standards qualitativi di alto livello nel reperimento delle materie prime, della preparazione dei pasti e nella successiva erogazione.

Trasporto scolastico (punto 4)

oggetto: appalto per il servizio di trasporto scolastico mediante procedura negoziata per il quinquennio settembre 2022-giugno 2027

data di approvazione: 01 settembre 2022; **durata:** quinquennale; **scadenza affidamento:** 30 giugno 2027;

valore complessivo stimato € 230.175,00 iva inclusa;

criteri tariffari del servizio affidato:
corrispettivo dovuto 2,79€ a chilometro oltre IVA

principali obblighi

-organizzazione e gestione del servizio di trasporto scolastico per conto del Comune di Villanova d'Asti, in tutti i giorni di apertura delle scuole, in base ai percorsi e agli orari richiesti dagli utenti del servizio e concordati/redatti prima dell'avviso di servizio

-gestione tecnico contabile del servizio di incasso dei pagamenti all'utenza attraverso sistema web

C) SISTEMA DI MONITORAGGIO - CONTROLLO

Per le luci votive il monitoraggio/controllo viene effettuato nell'ambito della normale gestione del procedimento.

Per gli impianti sportivi il monitoraggio/controllo viene effettuato nell'ambito della normale gestione del procedimento.

Per la mensa l'Amministrazione Comunale tramite gli uffici di competenza attua il monitoraggio e il controllo dell'esecuzione dell'appalto, in ordine al funzionamento del servizio, al suo miglioramento e ad iniziative di educazione alimentare.

Per il trasporto il Comune si riserva il controllo della corretta gestione del servizio e di ogni altro aspetto di suo interesse mediante la Polizia Municipale o altro personale munito di apposita autorizzazione

2. IDENTIFICAZIONE SOGGETTO AFFIDATARIO

Per le luci votive

CREALUX S.R.L

azienda che si occupa di installazione di impianti elettrici in edifici o in altre opere di costruzione (inclusa manutenzione e riparazione);

per gli impianti sportivi

CUS Torino- con subconcessione alla Polisportiva Mezzaluna con sede in Villanova d'Asti

Centro Universitario Sportivo torinese, è la più grande polisportiva a livello nazionale per numero di discipline praticate, per continuità e per livello delle attività svolte.

Per la mensa

SODEXO Italia spa

azienda multinazionale operante nel settore dei servizi per le imprese, per il settore pubblico e per i privati.

Per il trasporto pubblico

Autolinee Giachino srl

azienda che si occupa di trasporto pubblico province di Torino, Asti, Cuneo.

3. ANDAMENTO ECONOMICO

Per le luci votive

Non sono previsti costi a carico del Comune

I ricavi di competenza del servizio nell'ultimo triennio sono pari a

€ 2.245 per il 2021

€ 2.294 per il 2022

€ 2.661 per il 2023

Per gli impianti sportivi

Non sono previsti incassi a favore del Comune di Villanova d'Asti, per contro il Concessionario è tenuto ad eseguire a proprie spese gli interventi relativi alla manutenzione ordinaria di tutte le strutture, nonché gli interventi di manutenzione straordinaria resi necessari da uso improprio o a seguito di danneggiamenti dolosi, la pulizia interna ed esterna delle strutture e sono a suo carico le spese di riscaldamento, energia elettrica, acqua, metano, telefono ecc

Per la mensa

Si allegano le tariffe previste suddivise per scaglioni di reddito e numero di figli

Tariffe dei Servizi scolastici - a.s. 2024/2025					
MENSA SCUOLA DELL'INFANZIA, PRIMARIA E SECONDARIA DI 1° GRADO					
SCAGLIONI ISEE PER REDDITI DI LAVORO AUTONOMO (€)	SCAGLIONI ISEE PER REDDITI MISTI (€)	SCAGLIONI ISEE PER REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE (€)	QUOTA PASTO GIORNALIERA DIVISA PER FASCIA ISEE E N° FIGLIO ISCRITTO AL SERVIZIO		
			1° figlio	2° figlio	3° figlio
0 - 2.999,99	0 - 3.999,99	0 - 5.999,99	3,65 €	2,85 €	2,55 €
3.000,00 - 6.499,99	4.000,00 - 6.999,99	6.000,00 - 10.499,99	3,85 €	3,15 €	2,85 €
6.500,00 - 7.999,99	7.000,00 - 8.999,99	10.500,00 - 12.999,99	4,45 €	3,70 €	3,50 €
8.000,00 - 9.999,99	9.000,00 - 12.999,99	13.000,00 - 16.499,99	4,70 €	4,00 €	3,70 €
10.000,00 - 12.999,99	13.000,00 - 15.999,99	16.500,00 - 18.499,99	5,00 €	4,30 €	4,10 €
13.000,00 - 15.999,99	16.000,00 - 17.999,99	18.500,00 - 20.499,99	5,25 €	4,55 €	4,20 €
16.000,00 - 17.999,99	18.000,00 - 19.999,99	20.500,00 - 21.999,99	5,60 €	5,20 €	5,00 €
18.000,00 - 19.999,99	20.000,00 - 22.999,99	22.000,00 - 25.999,99	5,95 €	5,45 €	5,20 €
da 20.000,00 in poi	da 23.000,00 in poi	da 26.000,00 in poi	6,10 €	5,90 €	5,40 €
per chi non presenta alcuna dichiarazione RESIDENTE in Villanova d'Asti			6,10 €	6,10 €	6,10 €
per i NON residenti nel Comune di Villanova d'Asti			6,10 €	6,10 €	6,10 €

Visto l'adeguamento ISTAT richiesto dalla Ditta appaltatrice, ci si riserva di adeguare il costo del pasto agli utenti nel corso del prossimo anno scolastico.

Per il trasporto pubblico

Si allegano le tariffe previste suddivise per scaglioni di reddito e numero di figli

TRASPORTO SCOLASTICO									
SCAGLIONI ISEE PER REDDITI SOLO DI LAVORO AUTONOMO	SCAGLIONI ISEE PER REDDITI MISTI	SCAGLIONI ISEE PER REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE	QUOTE MENSILI						
			1° figlio	2° figlio sconto del 20%		3° figlio sconto del 30% rispetto al primo		4° figlio sconto del 40% rispetto al primo	
				% sconto	dovuto	% sconto	dovuto	% sconto	dovuto
0 - 3.999,99	0 -4.999,99	0 - 6.999,99	€ 27,00	€ 5,40	€ 21,60	€ 8,10	€ 18,90	€ 10,80	€ 16,20
4000,00 - 5.999,99	4.000,00- 6.999,99	6.000,00 - 9.999,99	€ 28,00	€ 5,60	€ 22,40	€ 8,40	€ 19,60	€ 11,20	€ 16,80
6.000,00 - 7.999,99	7.000,00 - 10.499,99	10.000,00 - 11.499,99	€ 29,00	€ 5,80	€ 23,20	€ 8,70	€ 20,30	€ 11,60	€ 17,40
8.000,00 - 9.999,99	10.500,00 - 12.499,99	11.500,00 - 14.499,99	€ 31,00	€ 6,20	€ 24,80	€ 9,30	€ 21,70	€ 12,40	€ 18,60
10.000,00 - 12.999,99	12.500,00 - 13.999,99	14.500,00 - 17.499,99	€ 33,00	€ 6,60	€ 26,40	€ 9,90	€ 23,10	€ 13,20	€ 19,80
13.000,00 - 15.999,99	14.000,00 - 17.999,99	17.500,00 - 20.499,99	€ 35,00	€ 7,00	€ 28,00	€ 10,50	€ 24,50	€ 14,00	€ 21,00
16.000,00 - 18.999,99	18.000,00 - 20.999,99	20.500,00 - 24.999,99	€ 37,00	€ 7,40	€ 29,60	€ 11,10	€ 25,90	€ 14,80	€ 22,20
19.000,00 - 21.999,99	21.000,00 - 24.999,99	25.000,00 - 27.999,99	€ 39,00	€ 7,80	€ 31,20	€ 11,70	€ 27,30	€ 15,60	€ 23,40
22.000,00 - 24.999,99	25.000,00 - 28.999,99	28.000,00 - 33.999,99	€ 41,00	€ 8,20	€ 32,80	€ 12,30	€ 28,70	€ 16,40	€ 24,60
25.000,00 in poi	29.000,00 in poi	34.000,00 in poi	€ 44,00	€ 8,80	€ 35,20	€ 13,20	€ 30,80	€ 17,60	€ 26,40

E' in previsione di adeguare il costo del servizio di trasporto scolastico, visto l'aumento delle corse effettuate nel corso di questo anno scolastico 2024.

4. QUALITÀ DEL SERVIZIO

Per le luci votive

E' previsto il possesso di un sito internet e di un numero verde a chiamata gratuito attivo per l'utenza

Per gli impianti sportivi

E' previsto il possesso di un sito internet da parte del sub concessionario Polisportiva Mezzaluna con la possibilità di prenotare l'utilizzo di campi da calcio, beach volley, atletica e tennis.

Viene proposto anche il progetto scuole che si sviluppa i seguenti aspetti:

giocomotricità per la scuola dell'infanzia

attività motoria di base per la scuola primaria

laboratori di attività sportiva per la scuola primaria e secondaria di primo grado

Sono in svolgimento attività per la trasformazione del bocciodromo coperto in palestra polivalente per il tennis, il calcio a 5 e la pallavolo, così da dare continuità a tutte le attività anche durante i mesi invernali.

Per la mensa

È previsto un portale web in cui sono disponibili in consultazione i menù e le ricette, con l'indicazione degli allergeni, nonché il dettaglio delle prenotazioni e la rendicontazione dei pasti somministrati ai singoli studenti.

È disponibile anche una APP con le informazioni sui pasti scolastici
È prevista e resa disponibile la carta dei servizi
Sono in corso attività di riduzione dello spreco alimentare e dei rifiuti prodotti

Per il trasporto

È previsto un portale web a disposizione dei genitori e un servizio di messaggistica agli utenti senza limite di numero e per conto dell'amministrazione comunale
Viene previsto inoltre, di comune accordo con l'amministrazione comunale, una gestione specifica di viaggi e percorsi al fine di ottimizzare i tempi di percorrenza ed i costi
Le situazioni di emergenza durante il servizio vengono gestite secondo quanto previsto nell'allegato "Mansionario del Personale di Guida"

5. OBBLIGHI CONTRATTUALI

Per le luci votive

Si richiede la perfetta manutenzione e conservazione degli impianti presenti nelle strutture oggetto di concessione, con un livello di sicurezza di esercizio conforme alla regola d'arte; tutti i componenti utilizzati negli impianti elettrici devono essere conformi alle prescrizioni di sicurezza delle norme CEI. L'ufficio tecnico può eseguire ispezioni e/o sopralluoghi sulla gestione del servizio ed eventuali anomalie riscontrate dovranno essere eliminate entro il termine di 10 giorni.

Per gli impianti sportivi

Si richiede la gestione integrale dell'area e delle aree esterne, la pulizia e il pagamento delle bollette relative a riscaldamento, energia elettrica, acqua, metano, telefono ecc, nonché la corretta custodia delle strutture

Per la mensa

Si richiede il rispetto degli obblighi di servizio, in caso di inadempienza come da capitolato di appalto (art 18) sono previste delle ammende in base alla gravità di inadempimento/disservizio

Per il trasporto

Si richiede il rispetto degli obblighi di servizio, in particolare
per i mezzi l'utilizzo di mezzi idonei, omologati e collaudati per il trasporto scolastico, in regola con le revisioni, coperti da polizza assicurativa, dotati di cronotachigrafo
per il personale l'utilizzo di autisti destinati al servizio con più di 4 anni scolastici di esperienza alle spalle nel campo dei servizi di trasporto scolastico
per il piano di manutenzione, pulizia e sostituzione dei mezzi le attività in oggetto vengano effettuate secondo quanto previsto negli specifici allegati procedura

4 CONSIDERAZIONI FINALI

Da questo primo monitoraggio dei servizi pubblici locali a rilevanza economica si evidenzia come gli affidamenti/concessioni siano stati espletati considerando in primis e ponderando le soluzioni possibili, in ottica di rafforzamento e diffusione del ricorso al principio di concorrenza nei servizi pubblici locali, dando pubblicità e trasparenza nella fase della scelta così come con riguardo all'espletamento delle gestioni dei servizi pubblici.

Non si rendono al momento necessari interventi di adeguamento per nessuno degli affidamenti di servizi pubblici locali a rilevanza economica in essere, né in relazione alle modalità di affidamento che furono previste, né in relazione alla scadenza, pertanto essi proseguiranno tutti sino alla naturale scadenza prevista nei rispettivi contratti di servizio.