

Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A.

“S.C.R. – Piemonte S.p.A.”

* * *

VERBALE SECONDA SEDUTA

1° luglio 2024

* * *

Affidamento dei lavori di riqualificazione fabbricato ad uso servizi sanitari territoriali Via De Amicis, n. 1 – Villanova d’Asti (AT) CUP H87H22001900006 (gara 38- 2024).

IMPORTO COMPLESSIVO DELL’APPALTO: € 1.096.963,55, IVA esclusa, di cui:

- € 1.060.022,69 IVA esclusa, per lavori (soggetti a ribasso);**
- € 36.940,86 IVA esclusa, per oneri per l’attuazione del piano di sicurezza (non soggetti a ribasso);**

* * *

L’anno duemila ventiquattro, il giorno primo del mese di luglio, alle ore 14:30, è presente in videoconferenza il seggio di gara nominato con Determinazione del Direttore Appalti n. 167 del 27 maggio 2024 composto dal Responsabile Unico di Progetto Dott. Andrea SOFIA, il quale assume altresì la funzione di Segretario Verbalizzante, assistito dal Sig. Fabio BLANDIN SAVOIA e dalla Dott.ssa Irene BOZZOLAN.

Il RUP, dato atto di quanto sopra, dichiara aperta la seduta di gara, la cui pubblicità è garantita dall’utilizzo della piattaforma di E-procurement certificata Net4market, e rende noto che il Seggio di gara, nella seduta odierna, procederà:

- ad analizzare le riserve apposte nella seduta del 20 giugno u.s.;

- ad aprire le buste telematiche contenenti le offerte economiche;
- alla determinazione della graduatoria.

Il Seggio di gara apre i lavori, analizzando le riserve apposte all'ammissione del concorrente B) CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L

La Consorziata esecutrice SELVA MERCURIO ha provveduto a trasmettere e compilare il DGUE tramite formulario conforme al Codice degli appalti attualmente vigente e infine ha provveduto a fornire dettagliate informazioni circa la dichiarazione di esclusione da precedente procedura di gara, allegando la documentazione a comprova dell'irrilevanza di tale esclusione ai fini dell'ammissione alla presente procedura di gara.

Il concorrente, entro i termini stabiliti dalla Stazione Appaltante ha pertanto provveduto a sanare e integrare, ai sensi dell'art. 101, comma 1, D.Lgs. 36/2023 le dichiarazioni mancanti e il Seggio di gara ammette il concorrente poiché la documentazione risulta completa e corretta.

Il Seggio di gara prosegue i lavori, analizzando le riserve apposte all'ammissione del concorrente C) CREA.MI SRL.

Il concorrente ha provveduto a fornire informazioni dettagliate circa la dichiarazione presente all'interno del DGUE relativa ai gravi illeciti professionali, circostanziando la dichiarazione di risoluzione contrattuale e descrivendo le misure individuate per assicurare l'integrità e l'affidabilità.

Il concorrente, pertanto, entro i termini stabiliti dalla Stazione Appaltante, ha provveduto a integrare, ai sensi dell'art. 101, comma 1, D.Lgs. 36/2023 le dichiarazioni mancanti e il Seggio di gara ammette il concorrente poiché la documentazione risulta completa e corretta.

Il Seggio di gara prosegue i lavori, analizzando le riserve apposte all'ammissione del concorrente D) – DREMAR COSTRUZIONI GENERALI SRL.

Il concorrente, entro i termini stabiliti dalla Stazione Appaltante, ha provveduto a sanare, ai sensi dell'art. 101, comma 1, lett. b), D.Lgs. 36/2023 le dichiarazioni mancanti e pertanto il Seggio di gara ammette il concorrente poiché la documentazione risulta completa e corretta.

Il Seggio di gara prosegue i lavori, analizzando le riserve apposte all'ammissione del concorrente E) – EDIL MA. VI TORINO S.R.L.

Il concorrente, entro i termini stabiliti dalla Stazione Appaltante, ha provveduto a sanare, ai sensi dell'art. 101, comma 1, lett. b), D.Lgs. 36/2023 le dichiarazioni mancanti e pertanto, il Seggio di gara ammette il concorrente poiché la documentazione risulta completa e corretta.

Il Seggio di gara prosegue i lavori, analizzando le riserve apposte all'ammissione del concorrente I) – QUINTINO COSTRUZIONI SPA.

Il concorrente, entro i termini stabiliti dalla Stazione Appaltante, ha provveduto a sanare, ai sensi dell'art. 101, comma 1, lett. b), D.Lgs. 36/2023 le dichiarazioni mancanti e pertanto il Seggio di gara ammette il concorrente poiché la documentazione risulta completa e corretta.

* * *

Il RUP procede quindi all'apertura della busta telematica contenente le offerte economiche dei concorrenti ammessi, alla loro valutazione e alla lettura dei ribassi offerti come da Allegato A, allegato al presente verbale e parte integrante e sostanziale dello stesso.

Il Seggio di gara, dunque, procede successivamente alla lettura della graduatoria generata dalla piattaforma Net4Market e riportata nel prospetto Allegato B, allegato al presente verbale e parte integrante e sostanziale dello stesso, derivante dall'applicazione del calcolo di cui al metodo A previsto dall' allegato II.2 del Codice recante "*Metodi di calcolo della soglia di anomalia per l'esclusione automatica delle offerte*" e dell'art. 1, comma 3, D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" mediante la piattaforma certificata Net4market, individuando il concorrente EDIL MA. VI TORINO S.R.L. quale operatore economico primo in graduatoria avendo lo stesso presentato un ribasso del 15,99% ed essendo la soglia dell'anomalia pari a 16,99%.

Successivamente il Seggio di gara, ai sensi dell'art. 102 del D. Lgs. 36/2023, procede a esaminare gli impegni assunti dall' aggiudicatario:

- applica il contratto collettivo nazionale indicato nella Lettera di invito;
- indica un importo per il costo del personale in linea con l'incidenza della manodopera presente nel progetto;
- si impegna al rispetto delle clausole previste dalla *lex specialis* di gara poste a garanzia delle pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate ai sensi dell'art. 102 del D. Lgs. 36/2023.

Posto quanto sopra, Il Seggio di gara, ai sensi dell'art. 17, comma 5, D. Lgs. 36/2023, in esito alle operazioni di gara, propone l'aggiudicazione come segue al concorrente **EDIL MA. VI TORINO S.R.L.**

* * *

Alle ore 16:00 la seduta viene chiusa.

Il presente verbale, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto in unico
esemplare come segue:

- Dott. Andrea SOFIA - Responsabile Unico di Progetto e Segretario

Verbalizzante.

- Sig. Fabio BLANDIN SAVOIA – componente del seggio di gara

- Dott.ssa Irene BOZZOLAN – componente del saggio di gara
