

Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A.

“S.C.R. – Piemonte S.p.A.”

* * *

VERBALE SEDUTA

20 giugno 2024

* * *

Affidamento dei lavori di riqualificazione fabbricato ad uso servizi sanitari territoriali Via De Amicis, n. 1 – Villanova d’Asti (AT) CUP H87H22001900006 CIG B1DB0E5688 (gara 38- 2024).

IMPORTO COMPLESSIVO DELL’APPALTO: € 1.096.963,55, IVA esclusa, di cui:

- € 1.060.022,69 IVA esclusa, per lavori (soggetti a ribasso);**
- € 36.940,86 IVA esclusa, per oneri per l’attuazione del piano di sicurezza (non soggetti a ribasso);**

* * *

PREMESSO CHE:

- con Determinazione del Direttore Appalti n. 167 del 27 maggio 2024 S.C.R. Piemonte S.p.A. ha indetto una procedura negoziata, ex art. 50, comma 1, lett. d), D. Lgs. 36/2023, per l’affidamento dei lavori di riqualificazione del fabbricato ad uso servizi sanitari territoriali sito in Via De Amicis, n. 1 - Villanova d’Asti (AT) - CUP H87H22001900006 CIG B1DB0E5688 (gara 38 - 2024);
- i 26 (ventisei) operatori economici invitati sono stati selezionati tra i soggetti presenti nell’“Albo fornitori qualificati” dell’elenco telematico di Net4market in possesso dell’attestazione SOA per categoria e classifica adeguata alla tipologia ed all’importo dei lavori oggetto d’appalto (OG2, da euro 350.000,00

a euro 999.999,99, e per la categoria OS28 per la fascia d'importo da Euro 150.000,00 a Euro 349.999,99 come da classificazione Net4market);

- la procedura di gara viene svolta mediante l'utilizzo della Piattaforma di E-procurement certificata Net4market;
- in data 27 maggio 2024 è stata inviata, a mezzo piattaforma di E-procurement certificata Net4market., la lettera di invito agli operatori economici selezionati;
- la scadenza del termine per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 14:00 del giorno 20 giugno 2024.

* * *

L'anno duemila ventiquattro, il giorno venti del mese di giugno, alle ore 14:30, è presente in videoconferenza il seggio di gara nominato con Determinazione del Direttore Appalti n. 167 del 27 maggio 2024 composto dal Responsabile unico del progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 9, del D. Lgs 36/2023 (per le attività di competenza di SCR inerenti alla fase di affidamento), Dott. Andrea SOFIA il quale assume altresì la funzione di Segretario Verbalizzante, assistito dal Sig. Fabio BLANDIN SAVOIA e dalla Dott.ssa Irene BOZZOLAN.

Il RUP, dato atto di quanto sopra, dichiara aperta la seduta di gara, la cui pubblicità è garantita dall'utilizzo della piattaforma di E-procurement certificata Net4market, e rende noto che il Seggio di gara, nella seduta odierna, procederà ad aprire le buste "telematiche" generate dai concorrenti sulla piattaforma E-procurement certificata Net4market e ad effettuare le operazioni descritte nel paragrafo 21 della lettera di invito.

Esaurite le predette operazioni preliminari, il RUP, accede alla Piattaforma sul relativo sito web, visibile al Seggio di gara mediante la funzionalità di presentazione schermo in videoconferenza, riferendo che entro i termini previsti

dalla lettera di invito – ore 14:00 del giorno 20 giugno 2024 – hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:

LETTERA	CONCORRENTE	P.IVA	DATA CARICAMENTO
A	COGEDIL SRL	10383890018	18/06/2024
B	CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	15726231002	18/06/2024
C	CREA.MI SRL	08287360963	20/06/2024
D	DREMAR COSTRUZIONI GENERALI SRL	01769840032	19/06/2024
E	EDIL MA. VI TORINO S.R.L.	04751390016	20/06/2024
F	Edilgamma srl	08455980014	16/06/2024
G	Fantino Costruzioni S.p.A.	00293940045	20/06/2024
H	IMPRESA EDILE FRANCO S.R.L. UNIPERSONALE	04924280011	20/06/2024
I	QUINTINO COSTRUZIONI SPA	08896090019	12/06/2024

Il RUP provvede quindi all'apertura della busta "telematica" dei concorrenti contenenti la DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, consentendo al Seggio di gara la verifica della presenza e della completezza della documentazione richiesta, in modalità presentazione schermo in videoconferenza, secondo l'ordine riportato in Piattaforma:

A) COGEDIL SRL – Il Seggio di gara dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dalla lettera d'invito ed ammette il concorrente poiché la documentazione amministrativa risulta completa e corretta.

B) CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L – Il Seggio di gara, dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dalla lettera d'invito.

Dall'esame della documentazione emerge quanto segue:

- all'interno del DGUE, nella sezione C: Motivi legati ad insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali, l'operatore economico ha omissso di fornire informazioni dettagliate circa la sua dichiarazione di *non poter confermare di non essersi reso gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire le informazioni richieste per verificare l'assenza di motivi di*

esclusione o il rispetto dei criteri di selezione, non ha omesso di fornire tali informazioni, è stato in grado di presentare senza indugio i documenti giustificativi richiesti dall'amministrazione aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore e non si è impegnato a influenzare indebitamente il processo decisionale dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore, a ottenere informazioni riservate che possono conferirgli vantaggi indebiti nella procedura di appalto o a fornire per negligenza informazioni fuorvianti che possono avere un'influenza significativa sulle decisioni riguardanti l'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione? False dichiarazioni – Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – art. 94 co. 5 lett. e) ed f) e art. 98 co. 3 lett. b);

- il DGUE della Consorzata esecutrice SELVA MERCURIO è stato compilato su un formulario risalente al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- la Consorzata esecutrice SELVA MERCURIO, all'interno della documentazione amministrativa dichiara l'esclusione da una precedente procedura di gara, ma non fornisce dettagliate informazioni sulle circostanze e sulle eventuali misure adottate a dimostrazione della propria affidabilità.

Visto l'art. 101, comma 1 lett. b), del D. Lgs. 36/2023, che consente la possibilità di sanare ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione, del documento di gara unico europeo e di ogni altro documento richiesto dalla stazione appaltante per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica, il Seggio di gara ammette con riserva il concorrente precisando che verrà richiesto allo stesso di produrre le dichiarazioni mancanti.

C) CREA.MI SRL - Il Seggio di gara dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dalla lettera d'invito.

Dall'esame della documentazione emerge, quale omissione, all'interno del DGUE alla sezione Gravi illeciti professionali, la mancanza di informazioni dettagliate e riferimenti circostanziati circa la risoluzione contrattuale citata e le eventuali misure adottate a dimostrazione della propria affidabilità.

Visto l'art. 101, comma 1 lett. b), del D. Lgs. 36/2023, che consente la possibilità di sanare ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione, del documento di gara unico europeo e di ogni altro documento richiesto dalla stazione appaltante per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica, il Seggio di gara ammette con riserva il concorrente precisando che verrà richiesto allo stesso di produrre le dichiarazioni mancanti.

D) – DREMAR COSTRUZIONI GENERALI SRL - Il Seggio di gara dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dalla lettera d'invito.

Dall'esame della documentazione emerge, quale omissione, la mancanza dell'indicazione degli anni di esperienza nel settore dei lavori sui beni culturali del Direttore tecnico indicato all'interno del Modello A- domanda di partecipazione.

Visto l'art. 101, comma 1 lett. b), del D. Lgs. 36/2023, che consente la possibilità di sanare ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione, del documento di gara unico europeo e di ogni altro documento richiesto dalla stazione appaltante per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica, il Seggio di

gara ammette con riserva il concorrente precisando che verrà richiesto allo stesso di produrre le dichiarazioni mancanti.

E) – EDIL MA. VI TORINO S.R.L. - Il Seggio di gara dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dalla lettera d'invito.

Dall'esame della documentazione emerge che all'interno del DGUE, nella sezione C: Motivi legati ad insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali, l'operatore economico ha omissso di fornire informazioni dettagliate circa la sua dichiarazione di *non poter confermare di non essersi reso gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire le informazioni richieste per verificare l'assenza di motivi di esclusione o il rispetto dei criteri di selezione, non ha omissso di fornire tali informazioni, è stato in grado di presentare senza indugio i documenti giustificativi richiesti dall'amministrazione aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore e non si è impegnato a influenzare indebitamente il processo decisionale dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore, a ottenere informazioni riservate che possono conferirgli vantaggi indebiti nella procedura di appalto o a fornire per negligenza informazioni fuorvianti che possono avere un'influenza significativa sulle decisioni riguardanti l'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione? False dichiarazioni – Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – art. 94 co. 5 lett. e) ed f) e art. 98 co. 3 lett. b).*

Visto l'art. 101, comma 1 lett. b), del D. Lgs. 36/2023, che consente la possibilità di sanare ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione, del documento di gara unico europeo e di ogni altro documento richiesto dalla stazione appaltante per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica, il Seggio di

gara ammette con riserva il concorrente precisando che verrà richiesto allo stesso di produrre le dichiarazioni mancanti.

F) – Edilgamma srl - Il Seggio di gara dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dalla lettera d'invito ed ammette il concorrente poiché la documentazione amministrativa risulta completa e corretta.

G) – Fantino Costruzioni S.p.A.- Il Seggio di gara dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dalla lettera d'invito ed ammette il concorrente poiché la documentazione amministrativa risulta completa e corretta.

H) – IMPRESA EDILE FRANCO S.R.L. UNIPERSONALE - Il Seggio di gara dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dalla lettera d'invito ed ammette il concorrente poiché la documentazione amministrativa risulta completa e corretta.

I) – QUINTINO COSTRUZIONI SPA - Il Seggio di gara dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dalla lettera d'invito.

Dall'esame della documentazione emerge, quale irregolarità, all'interno del DGUE nella sezione subappalto, l'indicazione della categoria OG1 all'interno delle lavorazioni subappaltabili, in contraddizione con le lavorazioni della presente procedura di gara individuate in categoria OG2.

Visto l'art. 101, comma 1 lett. b), del D. Lgs. 36/2023, che consente la possibilità di sanare ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione, del documento di gara unico europeo e di ogni altro documento

richiesto dalla stazione appaltante per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica, il Seggio di gara ammette con riserva il concorrente precisando che verrà richiesto allo stesso di produrre le dichiarazioni mancanti.

* * *

Alle ore 17:00 il Seggio di gara sospende i propri lavori, riaggiornando la seduta a data da definirsi per la verifica della documentazione integrativa.

Il presente verbale, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto in unico esemplare come segue:

- Dott. Andrea SOFIA - Responsabile Unico di Progetto e Segretario
Verbalizzante.

- Sig. Fabio BLANDIN SAVOIA – componente del seggio di gara

- Dott.ssa Irene BOZZOLAN – componente del saggio di gara
